

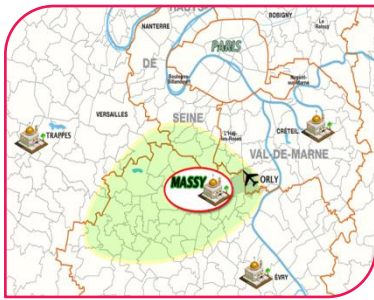
« Celui qui construit une Mosquée (dans le but de plaire à Dieu),
Allah lui construit une demeure au Paradis. » (rapporté par Muslim)

مَنْ بَنَى بَيْتًا لِلَّهِ بَنَى اللَّهُ لَهُ بَيْتًا فِي الْجَنَّةِ (رواه الإمام مسلم)

BP 50053 - 91302 MASSY CEDEX

Contact : contact@cmm-asso.fr

Site web : www.cmm-asso.fr



CONSTRUCTION DE LA MOSQUEE ECOLOGIQUE DE MASSY



Aider le CMM

Notre objectif est d'**ouvrir les espaces de prières pour les hommes et les femmes (800 m²) pour le Ramadan à l'été 2013**. Le coût estimé pour cette première phase est de 2,6 M€. Pour atteindre cet objectif et garantir l'achèvement des travaux sans interruption, **il nous faut encore récolter 1,1 M€**. Les fonds disponibles actuellement doivent nous permettre de couvrir les dépenses du chantier jusqu'à l'été prochain.

Nous rappelons à ce titre que vos dons au CMM ouvrent droit à une réduction d'impôt (66% des dons déductibles des impôts !)

Plus d'informations sur :
www.cmm-asso.fr/dons

Un projet pensé de manière durable

Depuis septembre 2010, trois projets ont été réalisés, en collaboration avec une école d'Ingénieurs de Sceaux (L'EPF - Option Environnemental and Innovative Engineering) afin de soutenir la démarche environnementale du CMM. L'objectif étant de proposer une **solution écologique** consistant à réduire la consommation d'énergie et d'eau.

Une première étude de pré-faisabilité a permis, au travers d'une démarche HQE (Haute Qualité Environnementale), de mettre en avant les solutions adaptées à la construction et à la gestion de la mosquée, en alliant réduction des frais de fonctionnement et respect de l'environnement.

Une seconde étude a ensuite été conduite par un deuxième groupe d'étudiants pour analyser les conclusions du rapport de la société BURGEAP afin de nous aider dans nos choix énergétiques.

Une troisième étape est actuellement en cours de réalisation : il s'agit d'obtenir la **labellisation en matière de développement durable et environnemental**.

Cette labellisation est réalisée en partenariat avec Gilles Olive, fondateur de la norme HQE.

Et une gestion rigoureuse du budget

Efficacité écologique, mais aussi optimisation financière : le CMM est constamment à la recherche de la solution la mieux adaptée à ses capacités financières. Le rythme du chantier est adapté aux dons afin d'assurer la continuité des travaux.

La comptabilité du CMM est tenue par un **expert-comptable indépendant** et ses comptes sont audités par un **commissaire aux comptes** depuis 2008.

Yazid M. - Président du CMM

VOUS POUVEZ FAIRE UN DON :

1. par chèque bancaire ou postal (à l'ordre de CMM MOSQUEE) à retourner à l'adresse postale ci-dessus
2. par virement sur le compte du CMM (Banque : 10207 Guichet : 00027 N°compte : 04027035551 Clé : 36)
3. par carte bancaire ou par prélèvement automatique (modalités sur la page www.cmm-asso.fr/dons)

LE POINT SUR LE CHANTIER



FIN MARS 2012, LA DALLE DU NIVEAU 1 VIENT D'ETRE COULEE. A L'ETE 2012, LES PAROIS DU NIVEAU 1 SERONT ELEVEES ET LE MINARET DEVRAIT SORTIR DE TERRE.

LE DETAIL DE LA PREMIERE PHASE

Dans le souci d'adapter le rythme du chantier aux rentrées financières, le projet a été découpé en deux phases. La phase 1 doit permettre la réalisation de l'ensemble du gros oeuvre et la livraison des espaces de prière opérationnels. La seconde phase permettra la réalisation des autres espaces (salle de cours, partie administrative, halls d'entrée etc.).

Le coût estimé pour l'achèvement de la première phase est de
2,6 M€ TTC



TERRASSEMENT (fév. 2011)

- 3 000 m³ de terre déblayés
- marquage de l'emprise du bâtiment

Coût : 65 K€ HT



FONDACTIONS (mars 2011)

- 104 pieux de 10 à 13 mètres pour soutenir le bâtiment

Coût : 79 K€ HT



COULAGE DE LA DALLE DU NIVEAU 0 (oct. 2011)

- Pose des canalisations PVC pour les eaux, de l'isolation, du ferrailage...
- Coulage de la dalle de béton

Coût : 350 K€ HT



ELEVATION DES PAROIS DU NIVEAU 0 (déc. 2011)

- Mise en place des réservations pour l'électricité, du ferrailage...
- Coulage des voiles béton et de la cage d'ascenseur

Coût : 100 K€ HT



COULAGE DE LA DALLE DU NIVEAU 1 (mars 2012)

- Coffrage et coulage de quatre escaliers
- Intégration des réseaux électriques dans la dalle ainsi que les réservations de plomberie, de chauffage et de traitement d'air...
- Ferrailage et coulage de la dalle en béton (1 200 m²)

Coût : 200 K€ HT



Une première étude de préfaisabilité a permis au travers d'une démarche HQE (Haute Qualité Environnementale) de mettre en avant les solutions existantes adaptées à la construction de la mosquée, en alliant intérêts économiques et écologiques.

L'objectif est de proposer des solutions afin que la mosquée consomme un minimum de ressources naturelles.

La moitié des échanges thermiques d'une pièce vers l'extérieur se fait par le plafond !

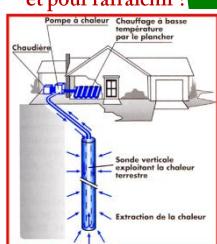
Double vitrage à faible émissivité

Isolation des plafonds

Isolation des murs par l'extérieur

La géothermie pour chauffer et pour rafraîchir !

Traitement d'air par une ventilation double flux



La géothermie permet un retour sur investissement important, elle nécessite cependant de gros moyens au départ.

Les LEDs permettent d'économiser jusqu'à 90% d'électricité par rapport aux ampoules classiques !



Optimisation des luminaires

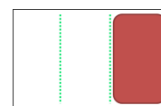
Gestion de l'eau



Récolter les eaux de pluies pour les toilettes est possible !

Un robinet à régulateur permet d'économiser jusqu'à 70% d'eau : les 48 robinets de la mosquée peuvent être amortis en 300 jours !

Zonage de la salle de prière pour tenir compte de l'occupation

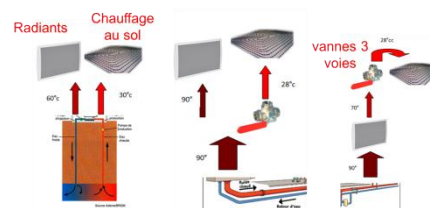


Occupation habituelle



Occupation exceptionnelle

Différents scénarios de fonctionnement du réseau de chauffage intérieur



Géothermie

Chauffage Urbain